



Servicio de Asistencia  
a la  
Comunidad Universitaria

## **ASESORAMIENTO ESPECÍFICO PARA USUARIOS DE LA BOLSA DE ALOJAMIENTO**

Como respuesta ante la creciente demanda por parte de los usuarios de la Bolsa de Alojamiento del SACU, la Asesoría Jurídica ha entendido necesario ofrecer una prestación adicional dentro de este servicio: la puesta a disposición de los usuarios de modelos de contrato de arrendamiento.

Esta prestación beneficia tanto a los arrendadores, los cuales ven cubierta una necesidad evidente, como a los arrendatarios, que tienen a su alcance un instrumento que puede proporcionarles una mayor seguridad jurídica a la hora de formalizar el disfrute de una vivienda en régimen de arrendamiento. De esta forma, se consigue el objetivo de proporcionar un tratamiento equitativo a los acuerdos que se establezcan entre las partes.

Para este fin, describimos el funcionamiento de esta prestación en los siguientes puntos.

1. La Asesoría Jurídica del SACU, en colaboración con la Bolsa de Alojamiento, tendrá a disposición de los usuarios de este servicio dos modelos de contrato de arrendamiento, correspondientes a las siguientes modalidades:

- Contrato de arrendamiento para vivienda
- Contrato de arrendamiento por temporada académica.

2. Este servicio se configura como una prestación opcional que ofrece la Bolsa de Alojamiento del SACU, lo cual no obsta a que la Asesoría Jurídica siga prestando servicio a los usuarios de la bolsa en relación a los contratos que estos puedan establecer entre sí.

3. El modelo de contrato ofrecido será rellenado y firmado en las dependencias del SACU, por triplicado ejemplar (uno para cada parte, más una copia adicional que será archivada por la Asesoría Jurídica).

4. Es requisito indispensable para poder optar por este servicio que ambas partes suscriban un compromiso escrito y previo, relativo al buen uso de los modelos de contrato a los que tendrán acceso.



**Servicio de Asistencia  
a la  
Comunidad Universitaria**

**Para mayor información:**

**Asesoría Jurídica del S.A.C.U.**

 **954 486 004**

 **954 486 017**

 **954 486 194**

 **954 486 020**

<http://www.sacu.us.es>